PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO ALEGRE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO ALEGRE		**FOLHA Nº: 01**
OBRA: Construção do Galpão de beneficiamento de Café		**DATA: 16/10/2026**
LOCAL: Rodovia MG 347 - Secretaria da agricultura	**FORMA DE EXECUÇÃO:**	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA SUL 04/2026 - SINAPI MG 08/2026	**( ) DIRETA**	**(X) INDIRETA**
PRAZO DE EXECUÇÃO: 4 MESES		**BDI 22,23%**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
1			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**					**R$ 28.775,88**
1.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	160,00	R$ 147,14	R$ 179,85	R$ 28.775,88
2			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**R$ 8.573,24**
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,00	R$ 384,33	R$ 469,77	R$ 939,53
2.2	01.02.35	SUDECAP	DEPÓSITO E FERRAMENTARIA - ATÉ 15 M2	M2	6,00	R$ 484,91	R$ 592,71	R$ 3.556,23
2.3	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	41,60	R$ 80,19	R$ 98,02	R$ 4.077,48
3			**CANTEIRO DE OBRAS MENSAL**					**R$ 4.791,42**
3.1	ED-50155	SETOP	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	mês	4,00	R$ 980,00	R$ 1.197,85	R$ 4.791,42
4			**ESTRUTURA**					**R$ 53.403,45**
4.1			**FUNDAÇÃO**					**R$ 22.853,85**
4.1.1			**SAPATAS**					**R$ 8.252,70**
4.1.1.1	96522	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	7,43	R$ 167,07	R$ 204,21	R$ 1.517,28
4.1.1.2	ED-51093	SETOP	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	m2	7,43	R$ 28,62	R$ 34,98	R$ 259,92
4.1.1.3	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	7,43	R$ 47,38	R$ 57,91	R$ 430,29
4.1.1.4	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	4,30	R$ 24,70	R$ 30,19	R$ 129,82
4.1.1.5	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	35,28	R$ 10,25	R$ 12,53	R$ 442,01
4.1.1.6	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	93,47	R$ 8,53	R$ 10,43	R$ 974,54
4.1.1.7	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	83,00	R$ 14,15	R$ 17,30	R$ 1.435,53
4.1.1.8	COM-4.2	CPU	CONCRETAGEM DE SAPATA , FCK=25 MPA, CONCRETO VIRADO NA OBRA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENNTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	3,23	R$ 775,91	R$ 948,39	R$ 3.063,32
4.1.2			**ARRANQUE DOS PILARES**					**R$ 2.341,02**
4.1.2.1	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	48,48	R$ 10,25	R$ 12,53	R$ 607,39
4.1.2.2	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	12,33	R$ 8,53	R$ 10,43	R$ 128,56
4.1.2.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	17,13	R$ 14,15	R$ 17,30	R$ 296,27
4.1.2.4	COM-4.1	CPU	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK=25 MPA, CONCRETO VIRADO NA OBRA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENNTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	0,52	R$ 931,62	R$ 1.138,72	R$ 592,13
4.1.2.5	92423	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	7,52	R$ 77,97	R$ 95,30	R$ 716,68
4.1.3			**VIGAS**					**R$ 12.260,13**
4.1.3.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	7,52	R$ 121,20	R$ 148,14	R$ 1.114,03
4.1.3.2	ED-51093	SETOP	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	m2	21,68	R$ 28,62	R$ 34,98	R$ 758,41
4.1.3.3	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	5,02	R$ 24,70	R$ 30,19	R$ 151,56
4.1.3.4	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	40,14	R$ 12,30	R$ 15,03	R$ 603,48
4.1.3.5	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	94,42	R$ 10,36	R$ 12,66	R$ 1.195,64
4.1.3.6	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	12,96	R$ 14,02	R$ 17,14	R$ 222,09
4.1.3.7	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	37,95	R$ 17,31	R$ 21,16	R$ 802,95
4.1.3.8	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	25,12	R$ 73,61	R$ 89,97	R$ 2.260,13
4.1.3.9	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	2,51	R$ 839,76	R$ 1.026,44	R$ 2.576,36
4.1.3.10	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER. AF_09/2023	M2	33,52	R$ 62,86	R$ 76,83	R$ 2.575,47
4.2			**SUPERESTRUTURA**					**R$ 30.549,60**
4.2.1			**PILARES**					**R$ 10.083,56**
4.2.1.1	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	122,33	R$ 10,25	R$ 12,53	R$ 1.532,62
4.2.1.2	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	34,25	R$ 8,53	R$ 10,43	R$ 357,10

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO ALEGRE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO ALEGRE			**FOLHA Nº: 01**
OBRA: Construção do Galpão de beneficiamento de Café			**DATA: 16/10/2026**
LOCAL: Rodovia MG 347 - Secretaria da agricultura		**FORMA DE EXECUÇÃO:**	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA SUL 04/2026 - SINAPI MG 08/2026	**( )** **DIRETA**	**(X)**	**INDIRETA**
PRAZO DE EXECUÇÃO: 4 MESES		**BDI**	**22,23%**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
4.2.1.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	56,46	R$ 14,15	R$ 17,30	R$ 976,51
4.2.1.4	COM-4.1	CPU	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK=25 MPA, CONCRETO VIRADO NA OBRA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENNTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	2,51	R$ 931,62	R$ 1.138,72	R$ 2.858,19
4.2.1.5	92423	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	M2	45,74	R$ 77,97	R$ 95,30	R$ 4.359,15
4.2.2			**VIGAS**					**R$ 19.000,52**
4.2.2.1	104108	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	169,18	R$ 12,39	R$ 15,14	R$ 2.562,11
4.2.2.2	104107	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	35,76	R$ 10,37	R$ 12,68	R$ 453,27
4.2.2.3	104110	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	2,38	R$ 18,50	R$ 22,61	R$ 53,82
4.2.2.4	104109	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	23,83	R$ 15,74	R$ 19,24	R$ 458,47
4.2.2.5	104111	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	63,23	R$ 21,81	R$ 26,66	R$ 1.685,61
4.2.2.6	COM-4.4	CPU	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES , FCK=25 MPA, CONCRETO VIRADO NA OBRA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENNTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	3,39	R$ 952,48	R$ 1.164,22	R$ 3.946,69
4.2.2.7	92460	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	M2	58,89	R$ 136,71	R$ 167,10	R$ 9.840,56
4.2.3			**LAJES**					**R$ 1.465,52**
4.2.3.1	COM-4.3	CPU	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, ENCHIMENTO EM EPS, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (12+4).	M2	4,24	R$ 282,78	R$ 345,64	R$ 1.465,52
5			**COBERTURA**					**R$ 31.980,39**
5.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 06/2026	M2	129,31	R$ 66,41	R$ 81,17	R$ 10.496,47
5.2	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF 10/2025_PS	M2	129,31	R$ 50,35	R$ 61,54	R$ 7.958,10
5.3	92612	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF 10/2025	UN	4,00	R$ 1.522,01	R$ 1.860,35	R$ 7.441,41
5.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 06/2026	M	26,80	R$ 185,74	R$ 227,03	R$ 6.084,40
6			**ARQUITETURA**					**R$ 88.071,70**
6.1			**ALVENARIA**					**R$ 24.302,79**
6.1.1	103338	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 08/2026	M2	147,40	R$ 127,18	R$ 155,45	R$ 22.913,64
6.1.2	105029	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF 03/2024	M	9,00	R$ 58,01	R$ 70,91	R$ 638,15
6.1.3	105023	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF 03/2024	M	1,20	R$ 76,98	R$ 94,09	R$ 112,91
6.1.4	98554	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF 09/2023	M2	10,68	R$ 48,88	R$ 59,75	R$ 638,09
6.2			**ACABAMENTOS E REVESTIMENTOS**					**R$ 3.275,20**
6.2.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	M2	21,59	R$ 5,81	R$ 7,10	R$ 153,32
6.2.2	87531	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	M2	21,59	R$ 42,33	R$ 51,74	R$ 1.117,07
6.2.3	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023_PE	M2	21,59	R$ 75,97	R$ 92,86	R$ 2.004,81
6.3			**ESQUADRIAS**					**R$ 20.660,08**
6.3.1			**JANELAS**					**R$ 6.899,39**
6.3.1.1	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	2,96	R$ 549,97	R$ 672,23	R$ 1.989,80
6.3.1.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	6,08	R$ 549,97	R$ 672,23	R$ 4.087,15
6.3.1.3	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	0,52	R$ 549,97	R$ 672,23	R$ 349,56
6.3.1.4	ED-50997	SETOP	PEITORIL DE GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, COM PINGADEIRA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	1,23	R$ 314,54	R$ 384,46	R$ 472,89
6.3.2			**PORTAS E PORTÕES**					**R$ 13.760,69**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO ALEGRE			**FOLHA Nº: 01**
OBRA: Construção do Galpão de beneficiamento de Café			**DATA: 16/10/2026**
LOCAL: Rodovia MG 347 - Secretaria da agricultura	**FORMA DE EXECUÇÃO:**		
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA SUL 04/2026 - SINAPI MG 08/2026	**( )**	**DIRETA**	**(X) INDIRETA**
PRAZO DE EXECUÇÃO: 4 MESES			**BDI 22,23%**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
6.3.2.1	100686	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	R$ 1.165,43	R$ 1.424,51	R$ 1.424,51
6.3.2.2	COMP-5.1	CPU	PORTÃO DE CORRER EM CHAPA TIPO PAINEL LAMBRIL QUADRADO, COM PORTA SOCIAL COMPLETA INCLUÍDA, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, TRILHOS E ROLDANAS. FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO.	M2	18,00	R$ 560,70	R$ 685,34	R$ 12.336,18
6.4			**PISOS**					**R$ 26.482,93**
6.4.1	96624	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	10,42	R$ 223,78	R$ 273,53	R$ 2.850,14
6.4.2	103913	SINAPI	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM. AF_08/2026	M2	104,16	R$ 140,39	R$ 171,60	R$ 17.873,72
6.4.3	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	4,56	R$ 898,54	R$ 1.098,29	R$ 5.008,18
6.4.4	87261	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	4,00	R$ 153,58	R$ 187,72	R$ 750,88
6.5			**PINTURAS**					**R$ 8.440,70**
6.5.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	342,74	R$ 4,88	R$ 5,96	R$ 2.044,38
6.5.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	342,74	R$ 14,98	R$ 18,31	R$ 6.275,59
6.5.3	102214	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	3,78	R$ 26,13	R$ 31,94	R$ 120,73
6.6			**LOUÇAS E METAIS**					**R$ 4.910,00**
6.6.1	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	R$ 57,55	R$ 70,34	R$ 70,34
6.6.2	106779	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	R$ 153,35	R$ 187,44	R$ 187,44
6.6.3	100871	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	R$ 297,48	R$ 363,61	R$ 363,61
6.6.4	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	R$ 385,59	R$ 471,31	R$ 942,61
6.6.5	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	3,00	R$ 351,41	R$ 429,53	R$ 1.288,59
6.6.6	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	R$ 51,58	R$ 63,05	R$ 63,05
6.6.7	ED-2552	SETOP	LAVATÓRIO DE CANTO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO PEQUENO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO COM PARAFUSO CASTELO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	un	1,00	R$ 630,83	R$ 771,06	R$ 771,06
6.6.8	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	R$ 13,72	R$ 16,77	R$ 16,77
6.6.9	86931	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	R$ 584,16	R$ 714,02	R$ 714,02
6.6.10	106766	SINAPI	DISPENSER DE PLÁSTICO PARA PAPEL HIGIÊNICO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	R$ 68,55	R$ 83,79	R$ 83,79
6.6.11	106765	SINAPI	DISPENSER DE PLÁSTICO PARA TOALHA DE PAPEL INTERFOLHADA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	R$ 68,55	R$ 83,79	R$ 83,79
6.6.12	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	R$ 58,79	R$ 71,86	R$ 71,86
6.6.13	ED-51150	SETOP	ESPELHO CRISTAL, DIMENSÃO (60X90)CM, COM ESP. 4MM, EM ACABAMENTO LAPIDADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO COM PARAFUSO TIPO FINESSON, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	R$ 207,05	R$ 253,08	R$ 253,08
7			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**					**R$ 30.477,32**
7.1			**ÁGUA FRIA**					**R$ 5.263,15**
7.1.1	89490	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R$ 8,40	R$ 10,27	R$ 10,27
7.1.2	89364	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R$ 13,99	R$ 17,10	R$ 17,10
7.1.3	89363	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R$ 12,22	R$ 14,94	R$ 29,87
7.1.4	89358	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R$ 9,53	R$ 11,65	R$ 11,65
7.1.5	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7,00	R$ 11,30	R$ 13,81	R$ 96,68
7.1.6	89419	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R$ 7,85	R$ 9,60	R$ 9,60
7.1.7	89393	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R$ 13,18	R$ 16,11	R$ 16,11
7.1.8	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R$ 15,57	R$ 19,03	R$ 19,03
7.1.9	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	7,14	R$ 6,36	R$ 7,77	R$ 55,51
7.1.10	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	6,33	R$ 24,47	R$ 29,91	R$ 189,33

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO ALEGRE		**FOLHA Nº: 01**	
OBRA: Construção do Galpão de beneficiamento de Café		**DATA: 16/10/2026**	
LOCAL: Rodovia MG 347 - Secretaria da agricultura	**FORMA DE EXECUÇÃO:**		
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA SUL 04/2026 - SINAPI MG 08/2026	**( ) DIRETA**	**(X) INDIRETA**	
PRAZO DE EXECUÇÃO: 4 MESES		**BDI**	**22,23%**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.1.11	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	101,38	R$ 28,22	R$ 34,49	R$ 3.496,93
7.1.12	3515	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO, 90 GRAUS, 20 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	2,00	R$ 7,76	R$ 9,49	R$ 18,97
7.1.13	3524	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO, 90 GRAUS, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	1,00	R$ 9,61	R$ 11,75	R$ 11,75
7.1.14	89986	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R$ 139,72	R$ 170,78	R$ 170,78
7.1.15	89376	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R$ 6,75	R$ 8,25	R$ 16,50
7.1.16	ED-49935	SETOP	CAIXA D'AGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 500L, INCLUSIVE TAMPA, TORNEIRA DE BOIA, EXTRAVASOR, TUBO DE LIMPEZA E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TUBULAÇÃO DE ENTRADA/SAÍDA DE ÁGUA	un	1,00	R$ 795,00	R$ 971,73	R$ 971,73
7.1.17	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R$ 26,34	R$ 32,20	R$ 64,39
7.1.18	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	R$ 23,30	R$ 28,48	R$ 56,96
7.2			**ESGOTO SANITÁRIO**					**R$ 19.206,76**
7.2.1	97902	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	1,00	R$ 661,45	R$ 808,49	R$ 808,49
7.2.2	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	R$ 81,37	R$ 99,46	R$ 99,46
7.2.3	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	R$ 15,58	R$ 19,04	R$ 38,09
7.2.4	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	R$ 12,43	R$ 15,19	R$ 30,39
7.2.5	89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	R$ 11,46	R$ 14,01	R$ 28,02
7.2.6	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	R$ 30,93	R$ 37,81	R$ 75,61
7.2.7	10835	SINAPI	JOELHO PVC, COM BOLSA E ANEL, 90 GRAUS, DN 40 X *38* MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,00	R$ 6,65	R$ 8,13	R$ 8,13
7.2.8	COMP-7.1	CPU	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	R$ 41,28	R$ 50,46	R$ 50,46
7.2.9	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	7,54	R$ 45,17	R$ 55,21	R$ 416,29
7.2.10	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2,74	R$ 25,66	R$ 31,36	R$ 85,94
7.2.11	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,15	R$ 32,43	R$ 39,64	R$ 45,59
7.2.12	98082	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	R$ 4.208,92	R$ 5.144,56	R$ 5.144,56
7.2.13	MATED-12831	SETOP	TAMPÃO PARA POÇO DE VISITA (MATERIAL: FERRO FUNDIDO|TIPO: ARTICULADO|FORMATO: CIRCULAR|DIÂMETRO INTERNO: 60CM|CLASSE: 400|CARGA MÁXIMA: 40T|APLICAÇÃO: REDE PLUVIAL E ESGOTO) - IPRM	un	2,00	R$ 689,00	R$ 842,16	R$ 1.684,33
7.2.14	98089	SINAPI	FILTRO ANAERÓBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,2 X 1,8 X H=1,67 M, VOLUME ÚTIL: 2592 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	R$ 5.772,40	R$ 7.055,60	R$ 7.055,60
7.2.15	98062	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	R$ 2.974,57	R$ 3.635,82	R$ 3.635,82
7.3			**VENTILAÇÃO**					**R$ 165,94**
7.3.1	89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	R$ 11,46	R$ 14,01	R$ 28,02
7.3.2	89801	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	R$ 10,60	R$ 12,96	R$ 25,91
7.3.3	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	3,77	R$ 15,85	R$ 19,37	R$ 73,04
7.3.4	89825	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	R$ 18,99	R$ 23,21	R$ 23,21
7.3.5	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	R$ 12,90	R$ 15,77	R$ 15,77
7.4			**DRENAGEM PLUVIAL E ESGOTO SANITÁRIO**					**R$ 5.841,46**
7.4.1	ED-49905	SETOP	CAIXA DE DRENAGEM DE INSPEÇAO/PASSAGEM EM ALVENARIA (30X30X30CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA EM GRELHA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	4,00	R$ 286,72	R$ 350,46	R$ 1.401,83

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO ALEGRE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO ALEGRE		**FOLHA Nº: 01**	
OBRA: Construção do Galpão de beneficiamento de Café		**DATA: 16/10/2026**	
LOCAL: Rodovia MG 347 - Secretaria da agricultura	**FORMA DE EXECUÇÃO:**		
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA SUL 04/2026 - SINAPI MG 08/2026	**( ) DIRETA**	**(X) INDIRETA**	
PRAZO DE EXECUÇÃO: 4 MESES		**BDI**	**22,23%**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.4.2	89569	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	UN	2,00	R$ 105,27	R$ 128,67	R$ 257,34
7.4.3	89582	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	UN	8,00	R$ 38,48	R$ 47,03	R$ 376,27
7.4.4	89583	SINAPI	CURVA 87 GRAUS E 30 MINUTOS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	UN	4,00	R$ 48,36	R$ 59,11	R$ 236,44
7.4.5	89576	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	M	19,37	R$ 31,20	R$ 38,14	R$ 738,69
7.4.6	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	M	34,02	R$ 58,29	R$ 71,25	R$ 2.423,85
7.4.7	104166	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	M	1,57	R$ 87,24	R$ 106,63	R$ 167,41
7.4.8	89511	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	M	4,27	R$ 45,91	R$ 56,12	R$ 239,61
8			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**R$ 13.415,20**
8.1			**QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO**					**R$ 6.475,81**
8.1.1	ED-20584	SETOP	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO C4, PADRAO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 27,1KVA ATÉ 38KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1,00	R$ 3.933,98	R$ 4.808,50	R$ 4.808,50
8.1.2	101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1,00	R$ 586,30	R$ 716,63	R$ 716,63
8.1.3	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	4,00	R$ 14,00	R$ 17,11	R$ 68,45
8.1.4	39465	SINAPI	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE *20* KA (TIPO AC)	UN	4,00	R$ 78,52	R$ 95,97	R$ 383,90
8.1.5	ED-15117	SETOP	DISJUNTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL (DR), TETRAPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 63A, SENSIBILIDADE DE 30MA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	un	1,00	R$ 278,92	R$ 340,92	R$ 340,92
8.1.6	106020	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1,00	R$ 128,77	R$ 157,40	R$ 157,40
8.2			**CONDUTORES**					**R$ 4.112,18**
8.2.1	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	6,00	R$ 22,01	R$ 26,90	R$ 161,42
8.2.2	95808	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2026	UN	3,00	R$ 29,54	R$ 36,11	R$ 108,32
8.2.3	11945	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S4	UN	6,00	R$ 0,06	R$ 0,07	R$ 0,44
8.2.4	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF 12/2020	UN	1,00	R$ 192,46	R$ 235,24	R$ 235,24
8.2.5	1891	SINAPI	LUVA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 3/4", PARA ELETRODUTO	UN	3,00	R$ 1,60	R$ 1,96	R$ 5,87
8.2.6	11945	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S4	UN	24,00	R$ 0,06	R$ 0,07	R$ 1,76
8.2.7	ED-19519	SETOP	ELETROCALHA PERFURADA (100X50)MM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, ESP. 1,25MM (MSG 18), COM TRATAMENTO PRÉ-ZINCADO, INCLUSIVE TAMPA DE ENCAIXE, FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS	m	27,80	R$ 88,40	R$ 108,05	R$ 3.003,83
8.2.8	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	3,10	R$ 12,65	R$ 15,46	R$ 47,93
8.2.9	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	11,27	R$ 11,09	R$ 13,56	R$ 152,77
8.2.10	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	3,22	R$ 20,47	R$ 25,02	R$ 80,57
8.2.11	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	20,31	R$ 12,65	R$ 15,46	R$ 314,04
8.3			**CABEAMENTO**					**R$ 2.374,66**
8.3.1	91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	12,88	R$ 32,23	R$ 39,39	R$ 507,40
8.3.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	278,77	R$ 5,48	R$ 6,70	R$ 1.867,26
8.4			**INTERRUPTORES E TOMADAS**					**R$ 318,05**
8.4.1	38091	SINAPI	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	1,00	R$ 2,44	R$ 2,98	R$ 2,98
8.4.2	92029	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	2,00	R$ 64,86	R$ 79,28	R$ 158,56
8.4.3	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	1,00	R$ 57,41	R$ 70,17	R$ 70,17
8.4.4	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	2,00	R$ 35,32	R$ 43,17	R$ 86,34
8.5			**LUMINÁRIAS**					**R$ 134,50**
8.5.1	ED-32968	SETOP	LUMINÁRIA PLAFONIER REDONDO DE PLÁSTICO, DIÂMETRO 15 CM, PARA UMA (1) LÂMPADA BASE E-27, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE, EXCLUSIVE LÂMPADA	un	7,00	R$ 15,72	R$ 19,21	R$ 134,50
9			**INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO**					**R$ 1.642,54**
9.1	COT-001	COTAÇÃO	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL, TIPO PQS, CAPACIDADE 6 KG, CLASSE 4-A 40-B:C	UN	1,00	R$ 282,27	R$ 345,02	R$ 345,02

PREFEITURA MUNICIPAL DE
SÃO JOSÉ DO ALEGRE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO ALEGRE		**FOLHA Nº: 01**	
OBRA: Construção do Galpão de beneficiamento de Café		**DATA: 16/10/2026**	
LOCAL: Rodovia MG 347 - Secretaria da agricultura	**FORMA DE EXECUÇÃO:**		
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA SUL 04/2026 - SINAPI MG 08/2026	**( ) DIRETA**	**(X) INDIRETA**	
PRAZO DE EXECUÇÃO: 4 MESES		**BDI**	**22,23%**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
9.2	COMP-8.1	CPU	PINTURA EPÓXI PARA SINALIZAÇÃO E DEMARCAÇÃO DE PISO DE EQUIPAMENTOS DE COMBATE A INCÊNDIO	M2	1,00	R$ 84,83	R$ 103,69	R$ 103,69
9.3	ED-26993	SETOP	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA, TIPO LED COM DOIS FARÓIS, POTÊNCIA TOTAL DE 8W, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4,00	R$ 159,42	R$ 194,86	R$ 779,44
9.4	ED-50205	SETOP	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S12", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	2,00	R$ 43,44	R$ 53,10	R$ 106,19
9.5	ED-50201	SETOP	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S2", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	2,00	R$ 43,44	R$ 53,10	R$ 106,19
9.6	ED-50199	SETOP	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E5", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	R$ 22,43	R$ 27,42	R$ 27,42
9.7	ED-32246	SETOP	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "M1", DIMENSÃO (400X600)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	R$ 142,84	R$ 174,59	R$ 174,59
10			**LIMPEZA FINAL DE OBRA**					**R$ 1.018,65**
10.1	ED-50266	SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m2	91,38	R$ 9,12	R$ 11,15	R$ 1.018,65
TOTAL GERAL DA OBRA								**262.149,78**

Carimbo e assinatura do engenheiro responsável técnico pela elaboração da planilha
REGIANE VIEIRA PINTO

CREA
MG 256.645/D

Carimbo e assinatura do representante legal